Stichting Derdengelden Notariskantoor Naaldijk N.V. (Stg. Derdeng. Notk. Naaldijk)

Banco di Caribe N.V. 30837401
Maduro & Curiel's Bank N.V. 24030103
RBC Royal Bank N.V. 8000000104446885
Vidanova Bank N.V. 593785001
Orco Bank N.V. 1086440195

Kaya W.F.G.(Jombi) Mensing 32
Tel.:4612219
e-mail: info@naaldijk.com
KVK 123594
Cribnr.:102303654

AFREKENING No. A2026/

Voor:

Inzake: aankoop in veiling Kaya Muizenberg 122

Per: 26 november 2026.

				Te Betalen			Te Ontvangen	
Leggernummer:								
Leggerwaarde:								
Koopsom: **XCG 170.000,--**								
Reeds betaald/ontvangen:								
Hypotheek:								
1e hyp.Geldlening van:								
Aflossing hypotheek met rente en kosten aan:								
Verrekening der baten en lasten:								
OZB.	dagen à XCG		Per jaar					
erfp.canon	dagen à XCG		Per jaar					
Huur	dagen à XCG		Per jaar					
Achterstallige onroerendezaakbelasting:	**2020-2026**			XCG	4.630,	--		
Achterstallige erpachtcanon:								
DECLARATIE:								
Overdracht:								
Overdrachtsbelasting:	XCG	6.800,--						
Overschrijvingkosten	XCG	1.300,--						
Honorarium:	XCG	5.775,--						
Omzetbelasting:	XCG	346,50						
		XCG		XCG	14.221,	50		
Hypotheek:								
Schuldbriefzegels:	XCG							
Inschrijvingkosten:	XCG							
Honorarium:	XCG							
Omzetbelasting:	XCG							
		XCG						
Doorhaling: 3x				XCG	2.139,	--		
Administratiekosten:	XCG 490,87							
OB 6%	XCG 29,45			XCG	520,	32		
				XCG	21.510,	82		